

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท เติมชื่อโครงการ โรงแรม วัน สุขุมวิท 59 ตามหนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือ ที่ ทส 1010.5/2025 ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 (ภาคผนวก ก-1)

ทั้งนี้ บริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ได้วางแผนขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดของการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
1. คุณภาพอากาศ	1.1 ฝุ่นละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน
		- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 โครงการได้ตรวจวัดคุณภาพอากาศในวันที่ 6-7 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 พบว่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
		- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่ได้รับร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด
	1.2 มลพิษทางอากาศ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน
		- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 โครงการได้ตรวจวัดมลพิษทางอากาศในวันที่ 6-7 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 พบว่าผลการตรวจวัดมลพิษทางอากาศทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้พนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวรอบโครงการให้สวยงามอย่างสม่ำเสมอ และทำการตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการเป็นประจำ
	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ และป้ายจำกัดความเร็ว ทั้งนี้หากเกิดการชำรุดเสียหายช่างประจำอาคารจะแก้ไขทันที
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่ได้รับร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด
2. เสียง				
	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ และป้ายจำกัดความเร็ว ทั้งนี้หากเกิดการชำรุดเสียหายช่างประจำอาคารจะแก้ไขทันที
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่ได้รับร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา - ถึงเก็บน้ำใช้ - วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด - ปิวดาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้ช่างประจำอาคารทำการตรวจสอบดูแลระบบสาธารณูปโภคเป็นประจำ - โครงการมีแผนล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ในช่วงเดือนพฤศจิกายน ของทุกปี - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการจ่ายน้ำ โดย - ปิวดาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ของทุกวัน
4. สระว่ายน้ำ				
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นที่สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพดีไม่แตกกร้าว - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำนั้นโครงการถูกก่อสร้างด้วยวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง โดยโครงการจะกำหนดให้ช่างประจำอาคารทำการดูแลตรวจสอบสระว่ายน้ำเป็นประจำ - โครงการได้ให้ช่างประจำอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ หากพบว่าแตกหรือชำรุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที - สระว่ายน้ำของโครงการมีแสงสว่างอย่างเพียงพอในเวลากลางคืน และมีพื้นที่แข็งแรง ไม่ลื่น ซึ่งปัจจุบันสระว่ายน้ำโครงการยังมิสภาพดีเสมอ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ)				
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการมีพื้นที่สำหรับเป็นทางเดินให้กับผู้ที่พักผ่อนใช้บริการและมีป้ายเตือนระวังพื้นลื่น รวมทั้งมีพนักงานคอยทำความสะอาดไม่ให้น้ำขังบริเวณขอบสระ
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำเรียบร้อยแล้ว และจัดให้มีช่างประจำอาคารในการดูแลสระว่ายน้ำ
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต เรียบร้อยแล้ว
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและต้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้ช่างประจำอาคารในการตรวจวัด pH คลอรีนในสระว่ายน้ำ ให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
4.3 คุณภาพสระว่ายน้ำ		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.3 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- Combined Chlorine - Alkalinity - Calcium Hardness - Chloride - Cyanuric Acid - Ammonia - Nitrate - <i>E.Coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด
	- ระบบกรองสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ให้ช่างประจำอาคารตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ หากพบว่าแตก หรือชำรุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เป็นประจำ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
5. น้ำเสีย				
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- บ่อปรับสภาพสมดุล	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
5. น้ำเสีย (ต่อ)				
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
5. น้ำเสีย (ต่อ)				
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) (3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
5. น้ำเสีย (ต่อ) 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ - การทำงานของเครื่องเติมอากาศ - การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย - การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติ และข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
5. น้ำเสีย (ต่อ)				
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เครื่องสูบลูกก่อนอื่น ๆ - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด - ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
6. การระบายน้ำ				
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ - บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- โครงการจัดให้ช่างประจำอาคารตรวจสอบเครื่องสูบน้ำทุก 3 เดือน - หากพบว่า ตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำอุดตันให้สูบลูกก่อนดินออก
7. มูลฝอย				
	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน จึงไม่มีการตกค้างของปริมาณมูลฝอยแต่อย่างใด - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน จึงไม่มีการตกค้างของปริมาณมูลฝอยแต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
8. ระบบไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่เลบเลือน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- จัดให้มีป้ายเตือน ระวังอันตราย รวมทั้งไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่ในบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า
	• ป้ายเตือนระวังอันตราย	- มีสภาพโปร่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- จัดให้มีป้ายเตือน ระวังอันตราย รวมทั้งไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่ในบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า
	• บริเวณโดยรอบหม้อแปลง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยมีช่างประจำอาคารในการดูแลอย่างสม่ำเสมอ หากเกิดการชำรุดทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- อายุการใช้งาน		
9. การอนุรักษ์พลังงาน				
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการได้เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่มีเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า เช่น ฉลากเบอร์ 5 เป็นต้น
	- ระบบปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานภายในบริเวณพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - ป้ายและเครื่องหมายการแสดงหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง • เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ • หัวรับน้ำดับเพลิง • ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) • สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) • ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง • เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่บเลือน - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง - สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- สำหรับการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ หากมีการชำรุดเสียหาย ช่างประจำอาคารดำเนินการแก้ไขทันที - โครงการมีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา - จัดให้มีป้ายและเครื่องหมายการแสดงหนีไฟ รวมทั้งจัดให้มีแผนผังเส้นทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีช่างประจำอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ หากมีการชำรุดเสียหาย ช่างประจำอาคารจะดำเนินการแก้ไขทันที

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	
11. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู - พัฒมระบายอากาศ	- ไม่มีวัสดุและสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงสร้างของอาคารของโครงการได้ออกแบบให้มีช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตูไว้เรียบร้อยแล้ว
12. ระบบปรับอากาศ	- ระบบหล่อเลี้ยงซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำคือ - จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ - ในอ่างรองรับน้ำ - ท่อน้ำทิ้งจากท่อฝั่่งเย็นแต่ละเครื่อง	- ค่าความเป็นกรดต่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลีสทีโอเนลลา	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพหล่อเลี้ยงเย็นส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด
13. การจราจร	- ป้ายแสดงเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
13. การจราจร (ต่อ)	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- สภาพคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- จัดให้พนักงานคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ - โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด
14. ความปลอดภัย	- ในกรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - ข้อมูลร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังทุกครั้งที่เริ่มงานโครงการที่มีการปรับปรุง ซ่อมแซมอาคารหรือพื้นที่ถนนภายในบริเวณโครงการ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เป็นประจำทุกเดือน หากชำรุดหรือเสียหายทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมทันที - โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
15. ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวรอบโครงการให้สวยงามอย่างสม่ำเสมอ และทำการตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการเป็นประจำ
		- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- โครงการยังไม่ได้รับเรื่องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด
16. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม				
	- ผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- ข้อร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการโครงการ	- โครงการยังไม่ได้รับเรื่องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด
17. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์				
	- ผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- ข้อร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการโครงการ	- โครงการยังไม่ได้รับเรื่องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด
18. การรับเรื่องร้องเรียน				
	- ผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- ประเมินเรื่องร้องเรียนทุกข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- โครงการยังไม่ได้รับเรื่องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	หมายเหตุ
19. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้งก่อนที่เริ่มการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการแต่อย่างใด

3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ในการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนดหรือวิธีที่ได้รับการยอมรับจากหน่วยงานราชการ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการติดตามตรวจสอบ/ วิธีการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
คุณภาพอากาศในบรรยากาศ Nitrogen dioxide	Nitrogen Dioxide Analyzer	US EPA ,Method Part 50 App. F (Chemiluminescence)
Total Suspended Particulate	Filter/High-Volume Air Sample/Analytical Balance	In - house method : STM 04-051 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix B, revised as of July 1, 2008 (Include sampling)
Carbon monoxide	Carbon Monoxide Analyzer	EPA 40 CFR Part 50 ,Appendix C
Particulate matter as PM 10	Filter/High-Volume Air Sample/Analytical Balance	In - house method : STM 04-052 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix J, revised as of July 1, 2008 (Include sampling)
Total Hydrocarbon	Total Hydrocarbon Analyzer	Total Hydrocarbon Analyzer (FID)
คุณภาพน้ำทิ้ง BOD (5 days at 20 degree C)	5 - day BOD test	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G
Oil & Grease	Partition Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5520 B
Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 C

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการติดตามตรวจสอบ/ วิธีการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)		
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D
Total Coliform	Multiple - Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B
pH	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-S ₂ (C, F)
Total Kjeldahl Nitrogen	Digestion, Semi-Automated Colorimetry	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-Norg (C)
Fecal Coliform	Multiple - Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 F
Settleable Solid	Imhoff Cone	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B, E
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ		
Chloride	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4110 B
Total Coliform	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B
<i>Escherichia coli</i>	Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B, F

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการติดตามตรวจสอบ/ วิธีการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
<u>คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)</u> Nitrate	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4110 B
Residual Free Chlorine	DPD Ferrous Titrimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-Cl (F)
Residual Chlorine	Ion-Selective Electrode Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-Cl (G)
Fecal Coliform	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B, E
Total Alkalinity	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2320 B
Ammonium	Digestion, Semi-Automated Colorimetry	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-NH3 F
Combined residual chlorine	Titration Method	Calculation
Cyanuric acid	Spectrophotometric Method	Colorimetric Method
Calcium Hardness	EDTA Titrimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 3500-Ca (B)

3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด อ้างอิงกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ต่อไปนี้

3.3.1 คุณภาพอากาศ

- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

3.3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

- มาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำตามข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530

3.3.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.) ที่พิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

3.4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของวัน สุขุมวิท 59 จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งสามารถสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ได้ดังนี้

3.4.1 คุณภาพอากาศ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ โดยให้ทำการตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังนี้

1. ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

การตรวจวัดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) บริเวณริมรั้วด้านหลังพื้นที่โครงการ (ทางทิศตะวันออก) โดยในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวัดในระหว่างวันที่ 6-7 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

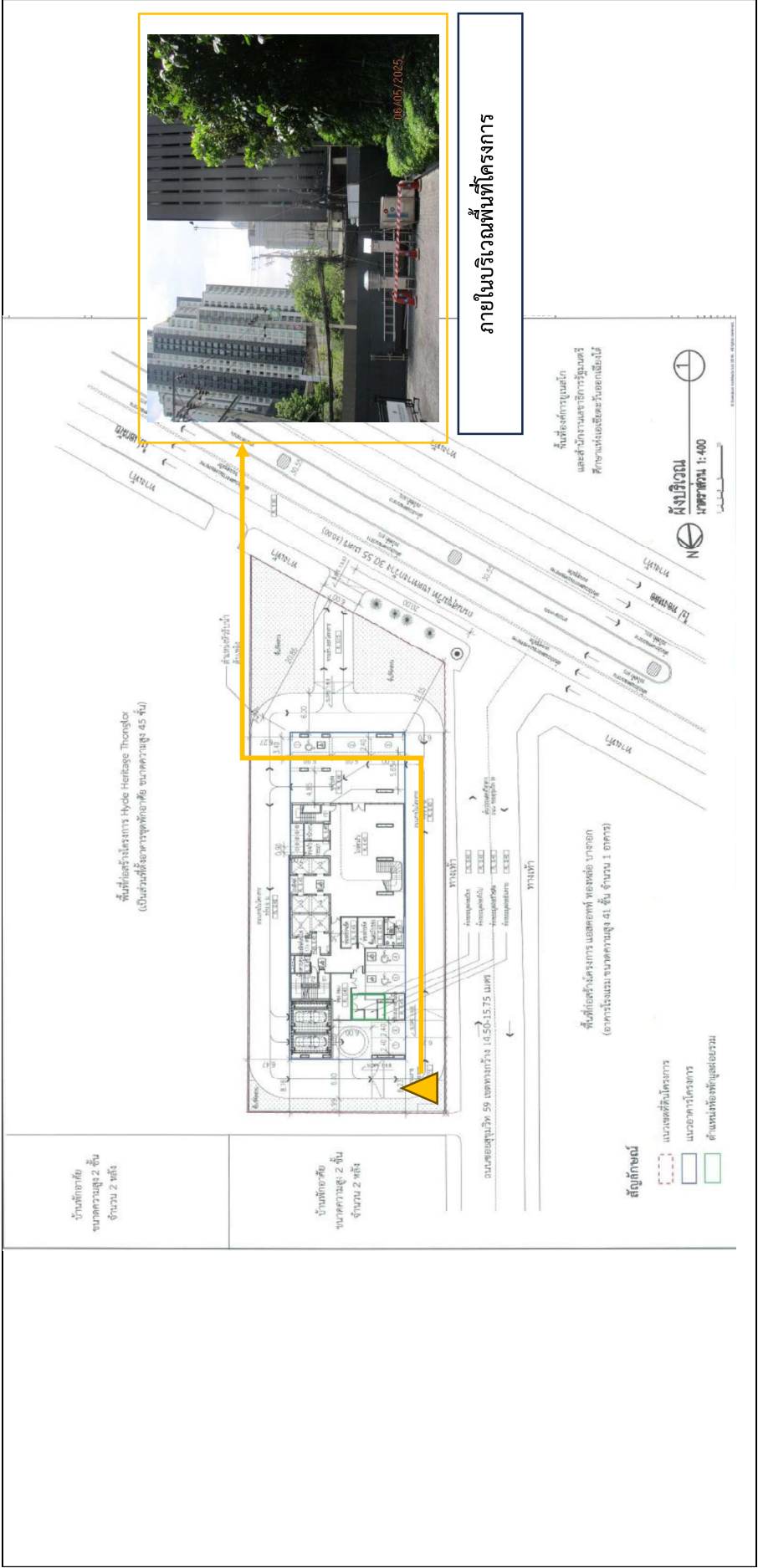
การตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) พบว่ามีค่าเท่ากับ 0.017 และ 0.036 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-3 และภาพที่ 3-1

การตรวจวัดค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด พบว่ามีค่าเท่ากับ 0.0338 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด ไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-3 และภาพที่ 3-1

การตรวจวัดค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) พบว่า มีค่าเท่ากับ 2.6 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-1

การตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า มีค่าเท่ากับ 5.08 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่มี มาตรฐานกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อินเทอร์เน็ตเคเบิล กรุงเทพฯ สุขุมวิท (Inter Continental Bangkok Sukhumvit) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568



ภาพที่ 3.1 สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3-3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ช่วงเวลาตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
	Carbon monoxide (ppm)	Nitrogen dioxide (ppm)	Total Hydrocarbon (ppm)
	6-7 พ.ค. 68	6-7 พ.ค. 68	6-7 พ.ค. 68
10.00 – 11.00 น.	2.6	0.0151	2.88
11.00 – 12.00 น.	0.6	0.0156	2.64
13.00 – 14.00 น.	0.6	0.0206	2.51
14.00 – 15.00 น.	0.5	0.0236	2.48
15.00 – 16.00 น.	0.4	0.0196	2.41
16.00 – 17.00 น.	0.4	0.0216	2.39
17.00 – 18.00 น.	0.5	0.0251	2.42
18.00 – 19.00 น.	0.6	0.0338	2.50
19.00 – 20.00 น.	0.6	0.0267	3.98
20.00 – 21.00 น.	0.5	0.0191	3.70
21.00 – 22.00 น.	0.6	0.0176	5.08
22.00 – 23.00 น.	0.7	0.0178	3.33
23.00 – 24.00 น.	0.8	0.0196	3.37
00.00 – 01.00 น.	0.6	0.0148	4.22
01.00 – 02.00 น.	0.4	0.0179	2.32
02.00 – 03.00 น.	0.4	0.0158	2.67
03.00 – 04.00 น.	0.3	0.0206	4.58
04.00 – 05.00 น.	0.3	0.0188	4.40
05.00 – 06.00 น.	0.5	0.0148	2.91
06.00 – 07.00 น.	0.7	0.0092	2.74
07.00 – 08.00 น.	1.0	0.0106	2.60
08.00 – 09.00 น.	0.9	0.0151	2.45
09.00 – 10.00 น.	1.0	0.0156	2.33
10.00 – 11.00 น.	0.9	0.0206	2.35
ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	0.7	0.0187	3.05
ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	2.6	0.0338	5.08
มาตรฐาน 1 ชั่วโมง	30 ⁽¹⁾	0.170 ⁽²⁾	-

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพอากาศ
ในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ
โดยทั่วไป

หมายเหตุ : ไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (Total Hydrocarbon) ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้ตรวจวัด/ชื่อผู้บันทึก

นายทง วิริยะสทกิจ นายพรมมี ศรีปัตเนตร

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

นางสาวกนกกร เอนก

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์

นางสาวอรรณณ รักยง

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

ว-204-จ-0027

เบอร์โทรศัพท์

0-2760-3000

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		PM 10	TSP
		(mg/m ³)	(mg/m ³)
บริเวณพื้นที่โครงการ (GPS 47P 0671002, 1517647)	6-7 พ.ค. 68	0.017	0.036
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.12	0.33

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อผู้ตรวจวัด/ชื่อผู้บันทึก

นายพรหมมี ศรีปัดเนตร

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

นางสาวกนกกร เอนก

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์

นางสาวอรรณณ รักยง

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

ว-204-จ-0027

เบอร์โทรศัพท์

0-2760-3000

3.4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของ สระว่ายน้ำ ทำการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) โดยมีความถี่วันละ 2 ครั้ง ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยมีความถี่เดือนละ 1 ครั้ง และค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) แบคทีเรีย *E.coli* แบคทีเรีย *Staphylococcus aureus* แบคทีเรีย *Pseudomonas aeruginosa* โดยมีความถี่ปีละ 1 ครั้ง

1. ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่วันละ 2 ครั้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยมีความถี่วันละ 2 ครั้ง โดยครอบคลุมพื้นที่บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น ซึ่งทำการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit สำหรับรายละเอียด ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังภาคผนวก ข-5

2. ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยมีความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยครอบคลุมพื้นที่บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น ซึ่งทำการตรวจวิเคราะห์ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform) ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำแสดงดังภาพที่ 3-2

- ผลการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ วิเคราะห์ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดอยู่ในเกณฑ์ตามข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่ยังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่ สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530 แสดงการเก็บตัวอย่างแสดงดังภาพที่ 3-2 และแสดงผลการตรวจ วิเคราะห์ดังตารางที่ 3-4

- เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่ทุก 1 เดือน วิเคราะห์ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ตามข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่ยังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530 พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คำแนะนำดังกล่าว อย่างไรก็ตาม ผลการติดตามตรวจสอบในระหว่างเดือน

มกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 มีแนวโน้มไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่
ผ่านมา โดยสรุปผลได้ดังตารางที่ 3-5



ภาพที่ 3-2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง)

สถานี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Fecal Coliform	Total Coliform
		(MPN/100mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำ ส่วนลึก	14 ม.ค. 68	<1.1	<1.1
	11 ก.พ. 68	<1.1	<1.1
	10 มี.ค. 68	<1.1	<1.1
	17 เม.ย. 68	<1.1	<1.1
	13 พ.ค. 68	<1.1	<1.1
	16 มิ.ย. 68	<1.1	<1.1
สระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	14 ม.ค. 68	<1.1	<1.1
	11 ก.พ. 68	<1.1	<1.1
	10 มี.ค. 68	<1.1	<1.1
	17 เม.ย. 68	<1.1	<1.1
	13 พ.ค. 68	<1.1	<1.1
	16 มิ.ย. 68	<1.1	<1.1
มาตรฐาน		ตรวจไม่พบ	≤10

มาตรฐาน : ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพ
ประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530

หมายเหตุ : ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique

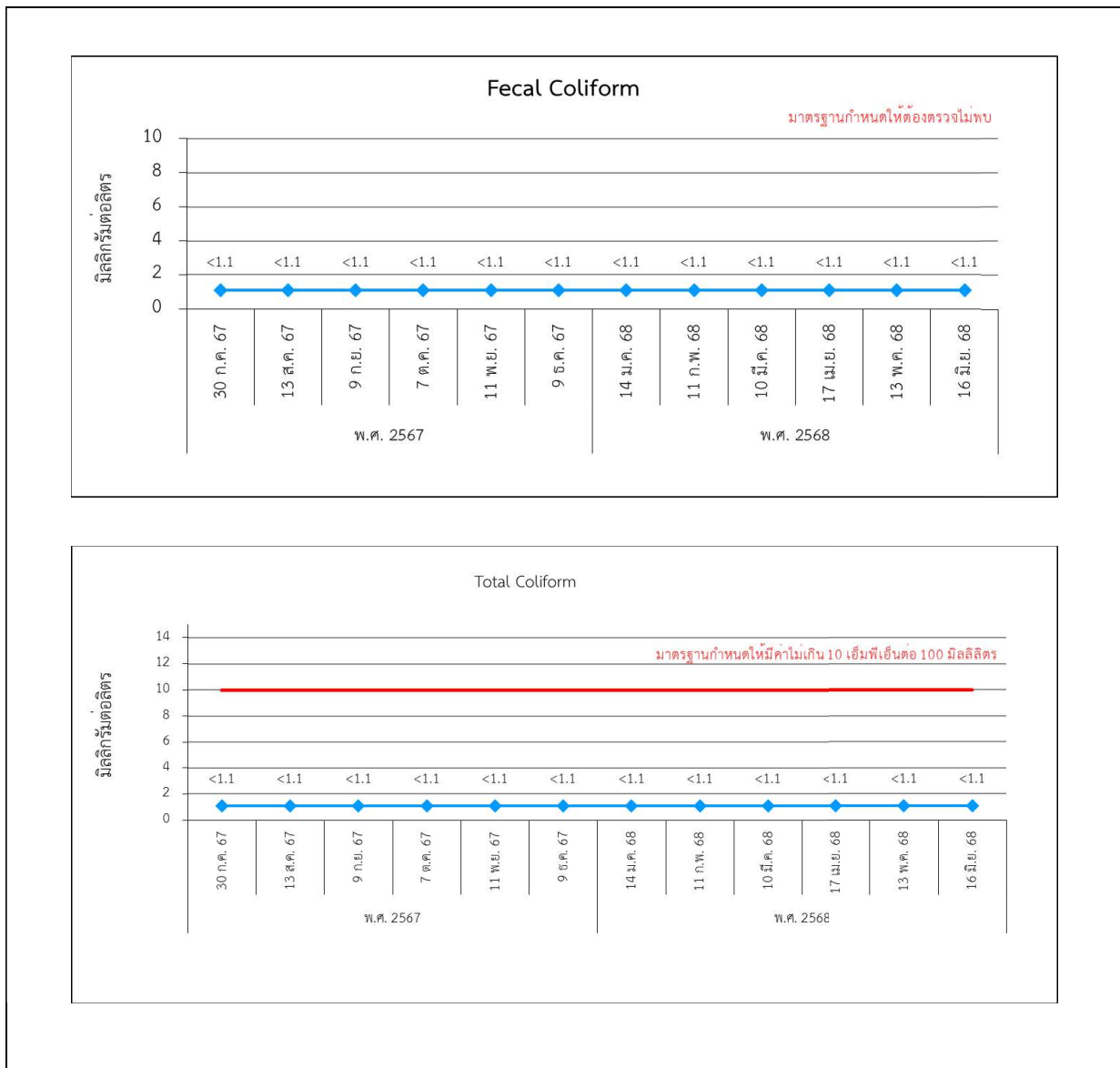
บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายฐิติวัธน์ เอมอุไร, นายภานุพงศ์ โฮมวงศ์, นายจุลเดช วารินทร์
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวกนกกร เอนก ทะเบียนเลขที่ : ว-204-ค-0004
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นายสิทธิโชค ธงเงิน ทะเบียนเลขที่ : ว-204-จ-0063
: นางสาวเตือนใจ ทางกลาง ทะเบียนเลขที่ : ว-204-จ-0039
: นางสาวสุวรรณี เชื้อมแก้ว
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง) ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

สถานี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Fecal Coliform	Total Coliform
		(MPN/100mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำ ส่วนลึก	30 ก.ค. 67	<1.1	<1.1
	13 ส.ค. 67	<1.1	<1.1
	9 ก.ย. 67	<1.1	<1.1
	7 ต.ค. 67	<1.1	<1.1
	11 พ.ย. 67	<1.1	<1.1
	9 ธ.ค. 67	<1.1	<1.1
	14 ม.ค. 68	<1.1	<1.1
	11 ก.พ. 68	<1.1	<1.1
	10 มี.ค. 68	<1.1	<1.1
	17 เม.ย. 68	<1.1	<1.1
	13 พ.ค. 68	<1.1	<1.1
	16 มิ.ย. 68	<1.1	<1.1
สระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	30 ก.ค. 67	<1.1	<1.1
	13 ส.ค. 67	<1.1	<1.1
	9 ก.ย. 67	<1.1	<1.1
	7 ต.ค. 67	<1.1	<1.1
	11 พ.ย. 67	<1.1	<1.1
	9 ธ.ค. 67	<1.1	<1.1
	14 ม.ค. 68	<1.1	<1.1
	11 ก.พ. 68	<1.1	<1.1
	10 มี.ค. 68	<1.1	<1.1
	17 เม.ย. 68	<1.1	<1.1
	13 พ.ค. 68	<1.1	<1.1
	16 มิ.ย. 68	<1.1	<1.1
มาตรฐาน		ตรวจไม่พบ	≤10

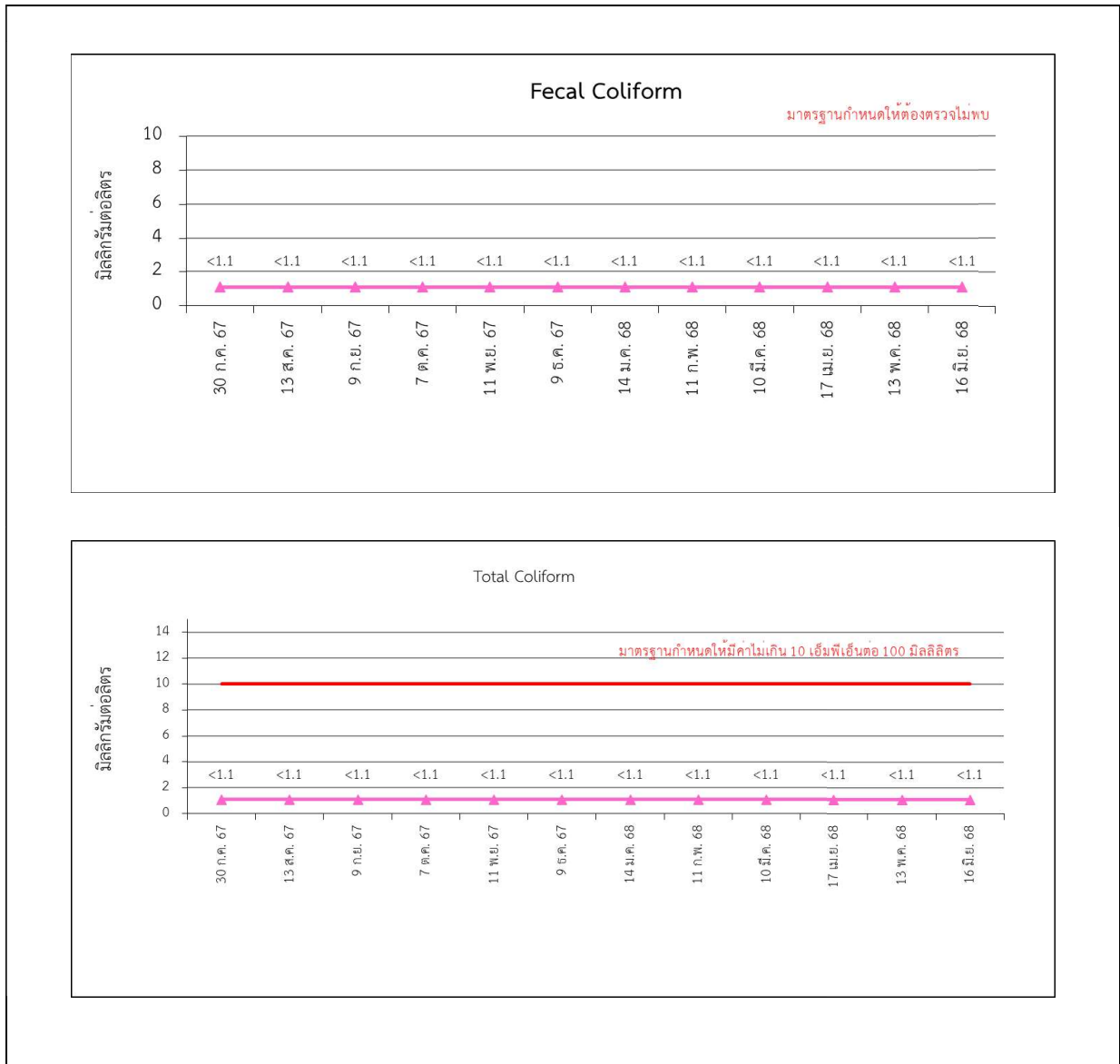
มาตรฐาน : ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพ
ประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530

หมายเหตุ : ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique



รูปที่ 3-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำระวายน้ (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง) (ส่วนต้น)

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำระวายน้ (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง) (ส่วนลึก)

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

3. ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2568

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยมีความถี่ปีละ 1 ครั้ง โดยครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น ซึ่งทำการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) แบคทีเรีย *E.coli* แบคทีเรีย *Staphylococcus aureus* แบคทีเรีย *Pseudomonas aeruginosa* รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3-6

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ตามข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530

- เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คำแนะนำดังกล่าว อย่างไรก็ตาม ผลการติดตามตรวจสอบประจำปี พ.ศ. 2568 มีแนวโน้มไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านๆ มา โดยสรุปผลได้ดังตารางที่ 3-7 และรูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-6 แสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายปี) ประจำปี พ.ศ. 2568

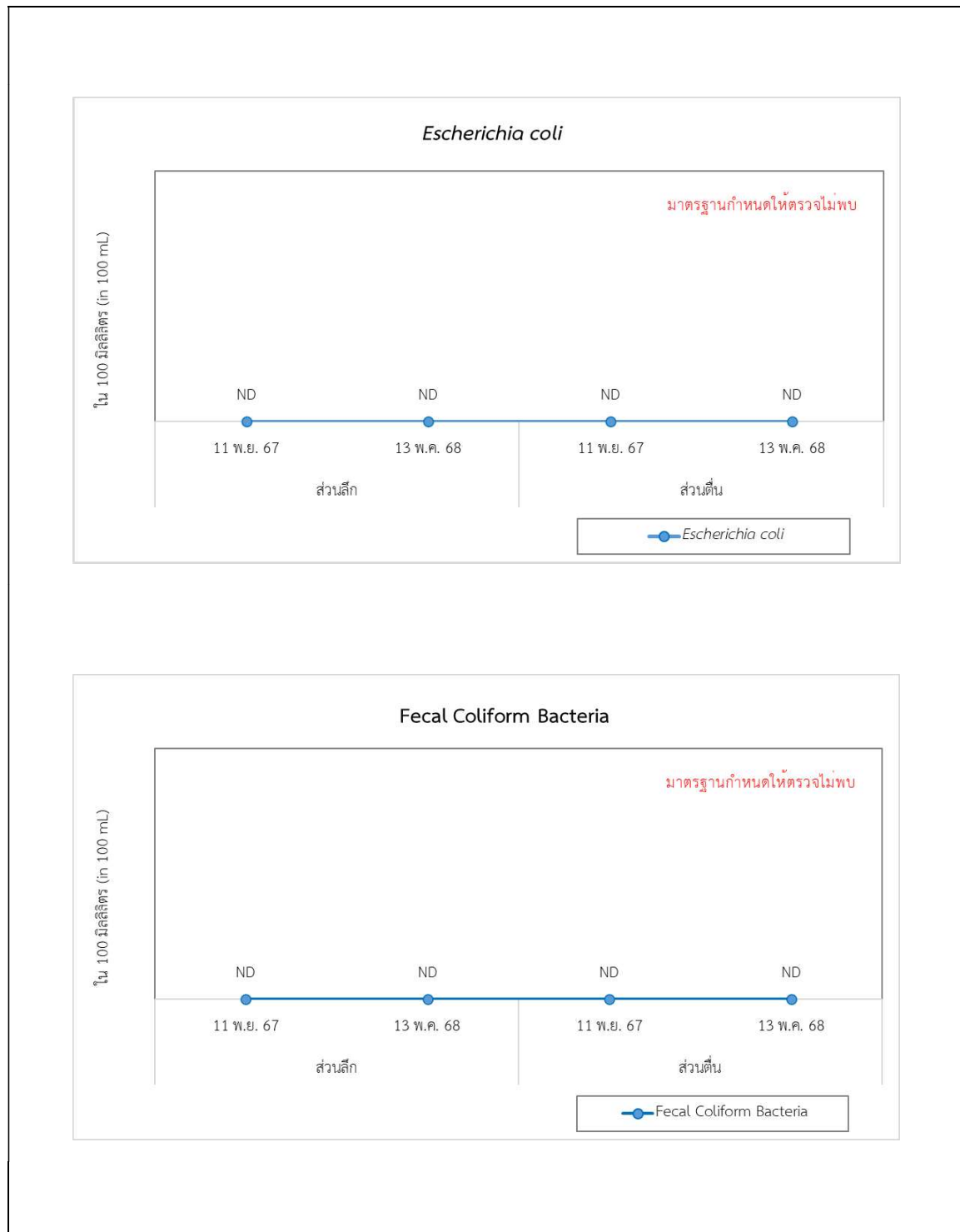
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		ส่วนลึก	ส่วนตื้น	
		13 พ.ค. 68	13 พ.ค. 68	
<u>Microbiological Testing</u>				
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	Not Detected	Not Detected	Not Detected
Fecal Coliform	MPN/100mL	<1.1	<1.1	-
Total Coliform	MPN/100mL	<1.1	<1.1	<10
<u>Water Testing</u>				-
Ammonium	mg/L	<0.06	<0.06	-
Calcium Hardness	mg/L	124	129	-
Chloride	mg/L	1,219	1,222	-
Combined residual chlorine	mg/L	<0.10	0.37	-
Cyanuric acid	mg/L	<7	<7	-
Nitrate	mg/L	4.5	4.3	-
Residual Chlorine	mg/L	1.9	2.1	-
Residual Free Chlorine	mg/L	1.8	1.8	0.6-1
Total Alkalinity	mg/L	38	40	-

มาตรฐาน : ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่ รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภท
การจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530

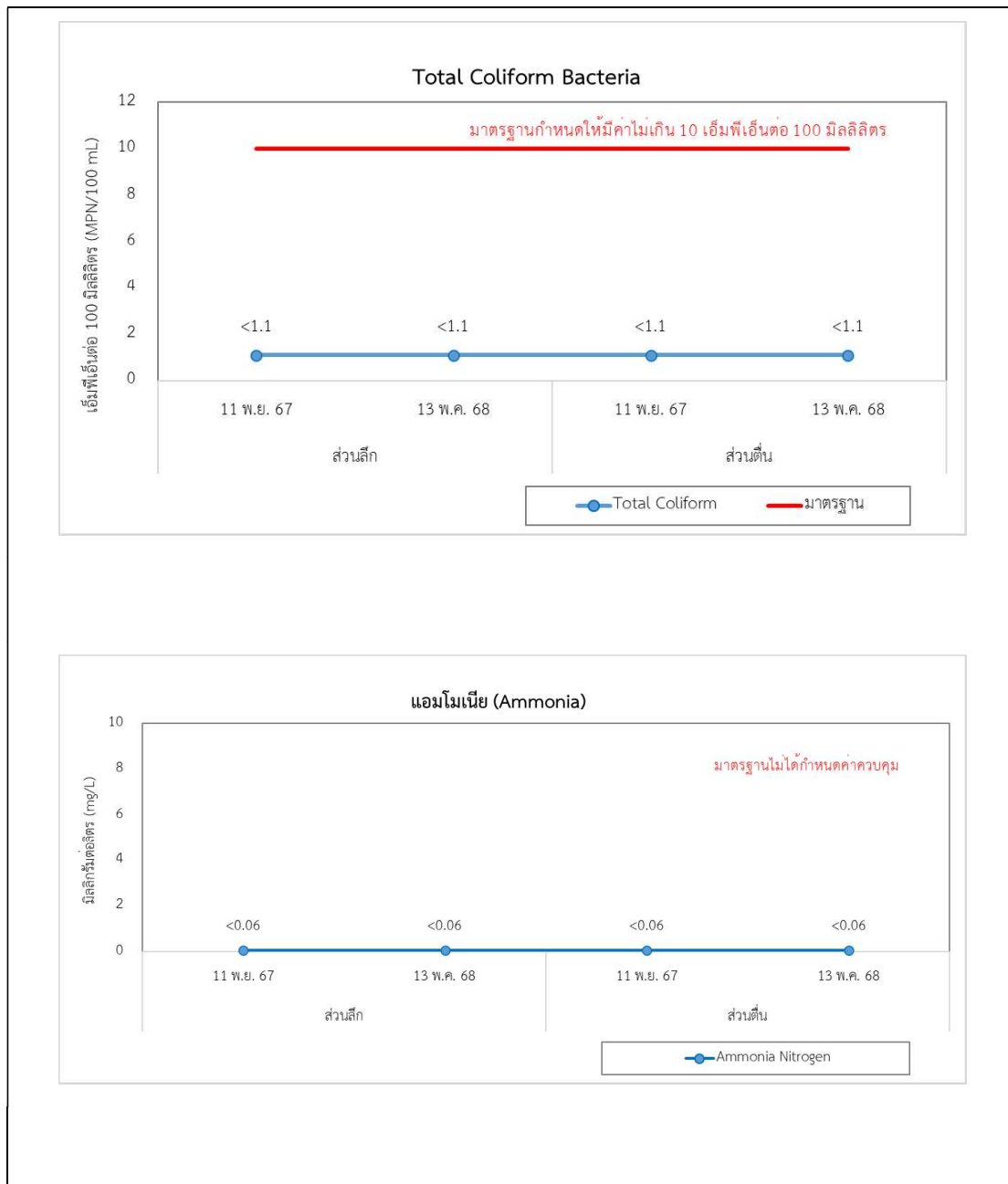
หมายเหตุ : ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

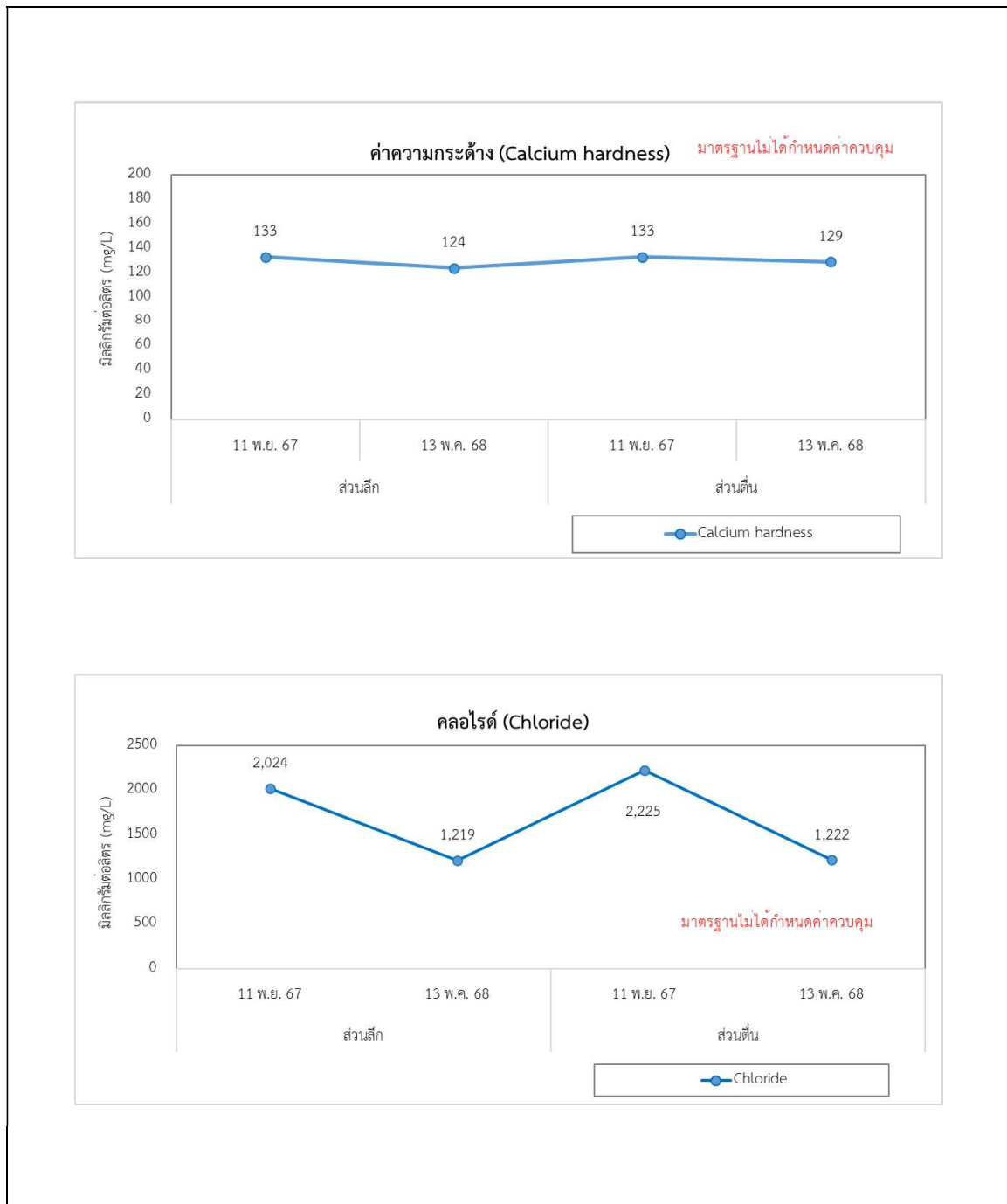
บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายภานุพงศ์ โสมวงศ์
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวกนกกร เอนก ทะเบียนเลขที่ : ว-204-ค-0004
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวศิริลักษณ์ บุณนาค ทะเบียนเลขที่ : ว-204-จ-4720
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000



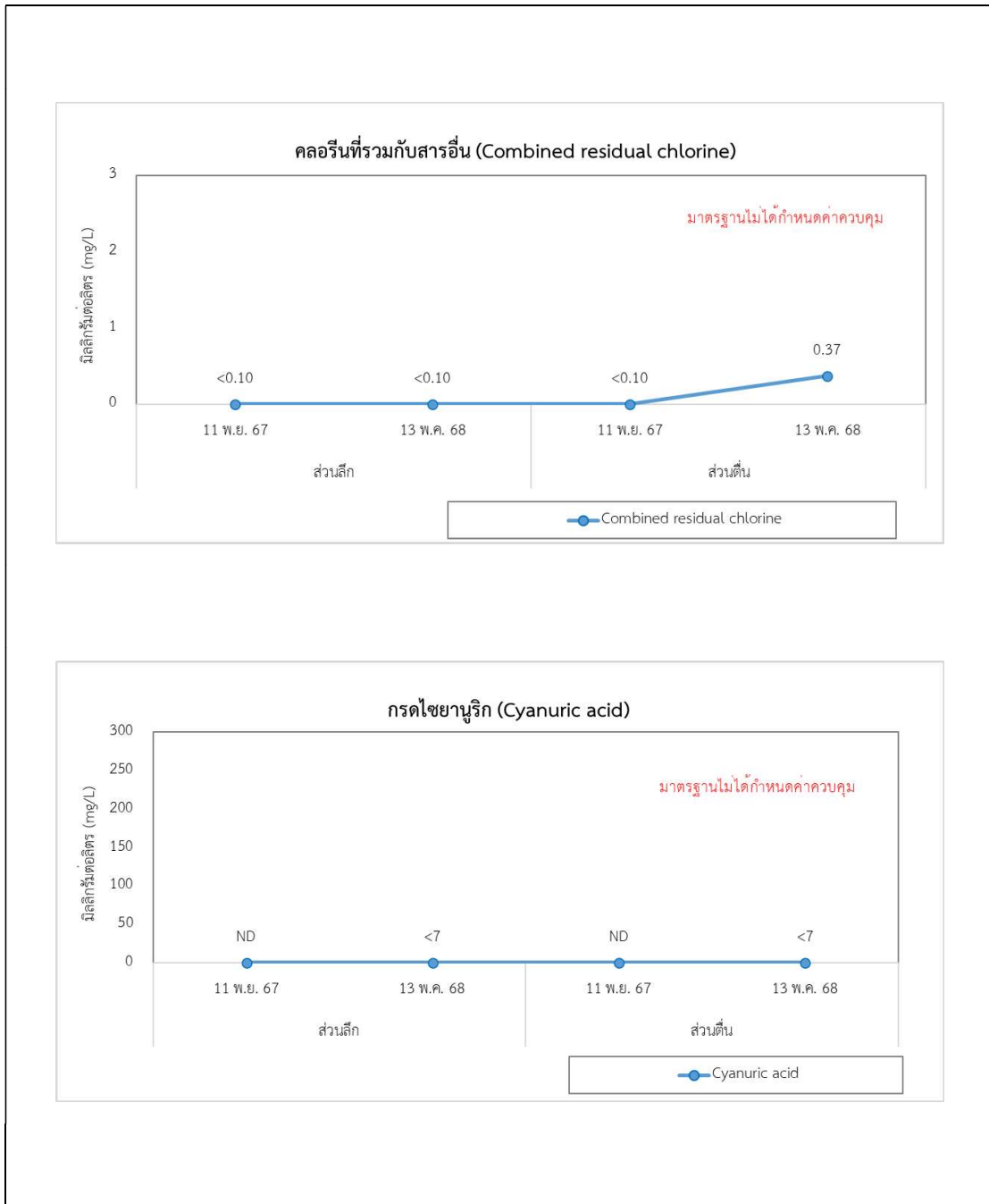
รูปที่ 3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



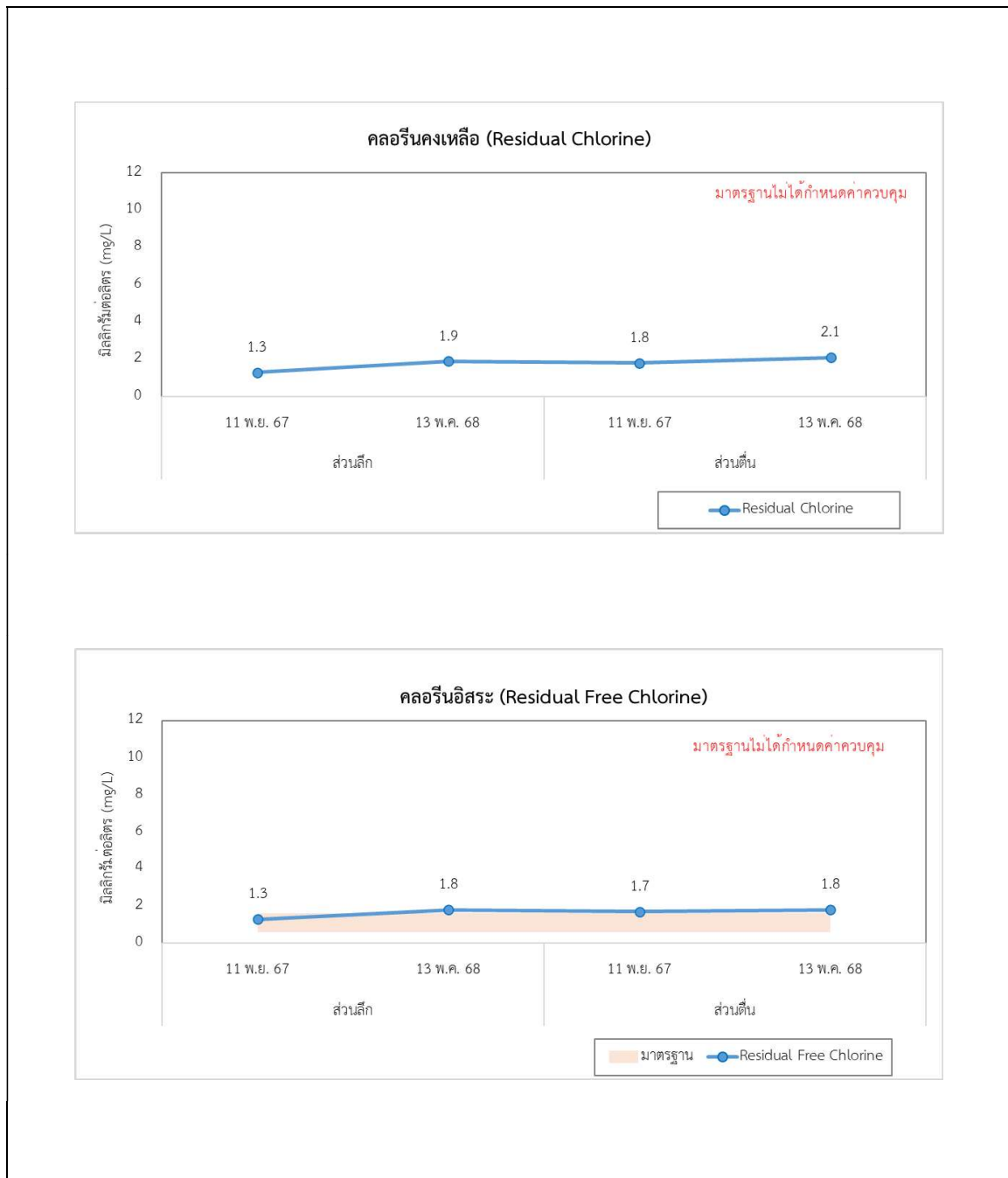
รูปที่ 3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



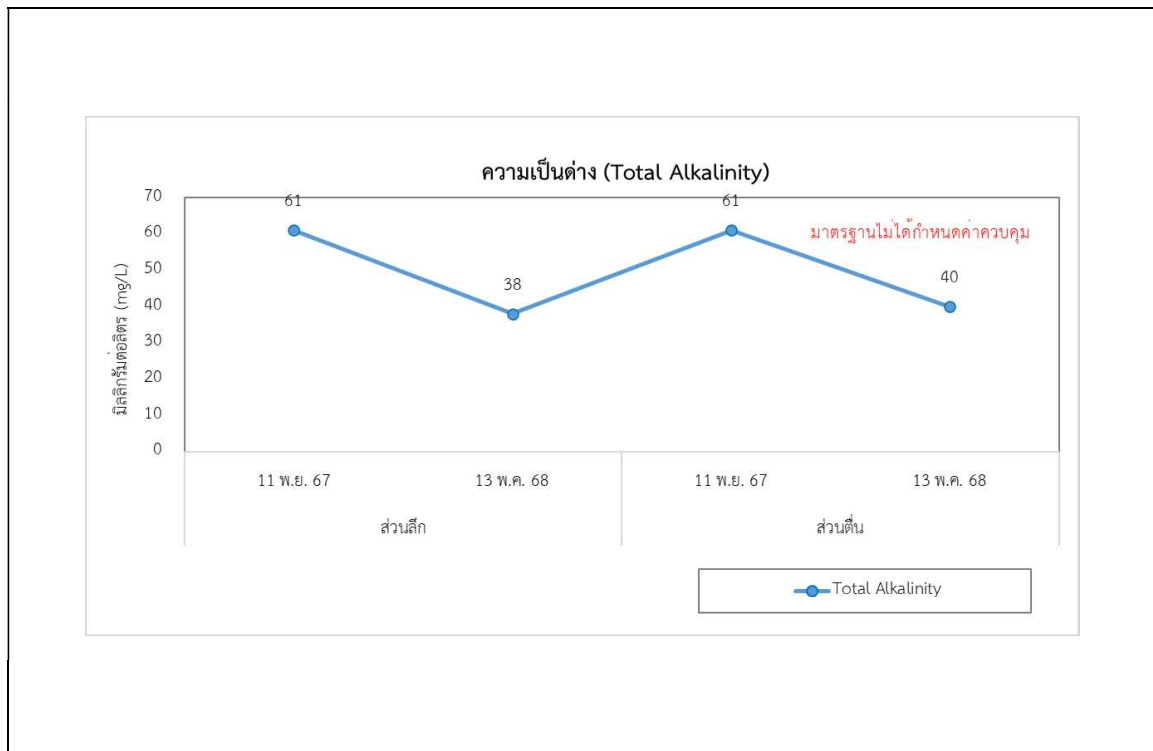
รูปที่ 3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

3.4.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด จำนวน 3 สถานี ได้แก่ บริเวณบ่อปรับสภาพ บริเวณบ่อพักน้ำใส และบริเวณบ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำสมดุล ซึ่งกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD₅) ของแข็งแขวนลอย (TSS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil & Grease) ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) ดังนี้

1. ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

- บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล โดยทำการเก็บตัวอย่างพารามิเตอร์ที่มาตรการฯ กำหนด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD₅) ของแข็งแขวนลอย (TSS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease) ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) ภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังภาพที่ 3-3 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3-8 ซึ่งสามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังนี้

- ความเป็นกรด-ด่าง	พบค่าอยู่ในช่วง	7.4-7.8	
- บีโอดี	พบค่าอยู่ในช่วง	43.2-251	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ของแข็งแขวนลอย	พบค่าอยู่ในช่วง	84-288	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ตะกอนหนัก	พบค่าอยู่ในช่วง	<0.1-400	มิลลิกรัมต่อลิตรต่อชั่วโมง
- ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด	พบค่าอยู่ในช่วง	240-352	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ซัลไฟด์	พบค่าอยู่ในช่วง	<0.5-4	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ทีเคเอ็น	พบค่าอยู่ในช่วง	48.8-144	มิลลิกรัมต่อลิตร
- น้ำมันและไขมัน	พบค่าอยู่ในช่วง	<3-39	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม	พบค่าอยู่ในช่วง	330,000.0- 3,300,000.0	เอ็มพีเอ็นต่อมิลลิลิตร
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	พบค่าอยู่ในช่วง	1,100,000.0- 35,000,000.0	เอ็มพีเอ็นต่อมิลลิลิตร

2. ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

- บริเวณบ่อบำบัดน้ำใส

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณบ่อบำบัดน้ำใส โดยทำการเก็บตัวอย่างพารามิเตอร์ที่มาตรการฯ กำหนด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD₅) ของแข็งแขวนลอย (TSS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease) ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) ภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังภาพที่ 3-3 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3-9 ซึ่งสามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังนี้

- ความเป็นกรด-ด่าง	พบค่าอยู่ในช่วง	7.3-7.8	
- บีโอดี	พบค่าอยู่ในช่วง	17.3-194	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ของแข็งแขวนลอย	พบค่าอยู่ในช่วง	35-282	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ตะกอนหนัก	พบค่าอยู่ในช่วง	<0.1-60	มิลลิลิตรต่อลิตรต่อชั่วโมง
- ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด	พบค่าอยู่ในช่วง	212-328	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ซัลไฟด์	พบค่าอยู่ในช่วง	<0.5-10.1	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ทีเคเอ็น	พบค่าอยู่ในช่วง	39.9-77.5	มิลลิกรัมต่อลิตร
- น้ำมันและไขมัน	พบค่าอยู่ในช่วง	<3-30	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม	พบค่าอยู่ในช่วง	220,000.0- 1,100,000.0	เอ็มพีเอ็นต่อมิลลิลิตร
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	พบค่าอยู่ในช่วง	240,000.0- 4,900,000.0	เอ็มพีเอ็นต่อมิลลิลิตร

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณบ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณบ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ โดยทำการเก็บตัวอย่างพารามิเตอร์ที่มาตรการฯ กำหนด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD₅) ของแข็งแขวนลอย (TSS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease) ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) ภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังภาพที่ 3-3 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3-10 ซึ่งสามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังนี้

- ความเป็นกรด-ด่าง	พบค่าอยู่ในช่วง	7.3-7.6	
- บีโอดี	พบค่าอยู่ในช่วง	<2-163	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ของแข็งแขวนลอย	พบค่าอยู่ในช่วง	<5-37	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ตะกอนหนัก	พบค่าเท่ากับ	<0.1	มิลลิลิตรต่อลิตรต่อชั่วโมง
- ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด	พบค่าอยู่ในช่วง	152-456	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ซัลไฟด์	พบค่าอยู่ในช่วง	<0.5-0.6	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ทีเคเอ็น	พบค่าอยู่ในช่วง	1.7-12	มิลลิกรัมต่อลิตร
- น้ำมันและไขมัน	พบค่าอยู่ในช่วง	<3-9	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม	พบค่าอยู่ในช่วง	1,100.0-70,000.0	เอ็มพีเอ็นต่อมิลลิลิตร
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	พบค่าอยู่ในช่วง	24,000.0-7,900,000.0	เอ็มพีเอ็นต่อมิลลิลิตร

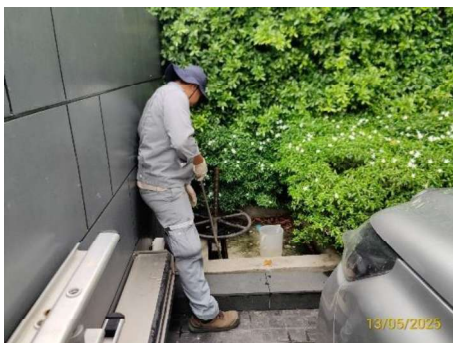
เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



บ่อปรับสมดุล



บ่อพักน้ำใส



บ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ภาพที่ 3-3 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล					
		14 ม.ค. 68	11 ก.พ. 68	10 มี.ค. 68	17 เม.ย. 68	13 พ.ค. 68	16 มิ.ย. 68
Fecal Coliform	MPN/100mL	3,300,000.0	1,700,000.0	790,000.0	330,000.0	1,300,000.0	1,100,000.0
Total Coliform	MPN/100mL	4,900,000.0	2,800,000.0	35,000,000.0	1,100,000.0	1,700,000.0	3,300,000.0
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	251	160	68.2	90.2	192	43.2
Oil & Grease	mg/L	39	20	6	7	<3	6
pH	-	7.5	7.4	7.7	7.8	7.4	7.6
Settleable Solid	mL/L/hr	0.1	<0.1	0.6	120	400	35.0
Sulfide	mg/L	4.0	<0.5	<0.5	1.6	<0.5	<0.5
Total Dissolved Solids	mg/L	292	352	240	252	288	272
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	64.1	48.8	49.3	92.0	144	68.7
Total Suspended Solids	mg/L	84	84	120	188	850	206

หมายเหตุ : ไม่นำมาเทียบกับค่ามาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดและไม่มีภาระระบายออกภายนอกโครงการ

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

ชื่อผู้วิเคราะห์

เบอร์โทรศัพท์

:

บริษัท เอแอลเอส แลบริทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

:

นายจุลเดช วารินทร์ นายภานุพงศ์ โสมวงศ์

:

นางสาวกนกอร เอนก

:

นางสาวสุวิมล ชัยเรืองวุฒิ

:

นายสิทธิโชค จงเงิน

:

นางสาวสุวรรณี เชื้อมแก้ว

:

0-2760-3000

ทะเบียนเลขที่ :

ว-204-ค-0004

ทะเบียนเลขที่ :

ว-204-จ-0018

ทะเบียนเลขที่ :

ว-204-จ-0063

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำใต้ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	บริเวณบ่อพักน้ำใต้						มาตรฐาน ^{1/}	มาตรฐาน ^{2/}
		14 ม.ค. 68	11 ก.พ. 68	10 มี.ค. 68	17 เม.ย. 68	13 พ.ค. 68	16 มิ.ย. 68		
Fecal Coliform	MPN/100mL	220,000.0	490,000.0	1,100,000.0	490,000.0	240,000.0	240,000.0	ไม่มีมาตรฐาน	ไม่มีมาตรฐาน
Total Coliform	MPN/100mL	490,000.0	790,000.0	4,900,000.0	1,100,000.0	240,000.0	330,000.0	ไม่มีมาตรฐาน	ไม่มีมาตรฐาน
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	194*	155*	48.9*	17.3	14.4	58.2*	≤20	≤20
Oil & Grease	mg/L	30*	14	7	<3	<3	6	≤20	≤20
pH	-	7.4	7.3	7.6	7.8	7.4	7.5	5.0-9.0	5.5-9.0
Settleable Solid	mL/L/hr	0.2	0.3	12.0	<0.1	<0.1	60.0*	≤0.5	≤0.5
Sulfide	mg/L	7.2*	8.4*	0.8	0.8	<0.5	10.1	≤1	≤1
Total Dissolved Solids	mg/L	296	308	328	288	316	212	(1)	1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	57.0*	43.8*	52.6*	47.3*	39.9*	77.5*	≤35	≤35
Total Suspended Solids	mg/L	60*	62*	110*	35*	55*	282*	≤30	≤30

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

ชื่อผู้วิเคราะห์

: นายจุลเดช วารินทร์ นายภานุพงศ์ โสมวงศ์ ทะเบียนเลขที่ : ว-204-ค-0004
: นางสาวกนกอร เอนก ทะเบียนเลขที่ : ว-204-จ-0018
: นางสาวสุวิมล ชัยเรืองวุฒิ ทะเบียนเลขที่ : ว-204-จ-0063
: นายสิทธิโชค จงเงิน
: นางสาวสุรรณี เชื้อมแก้ว
: 0-2760-3000

เบอร์โทรศัพท์

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	บริเวณบ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ							มาตรฐาน ^{1/}	มาตรฐาน ^{2/}
		14 ม.ค. 68	11 ก.พ. 68	10 มี.ค. 68	17 เม.ย. 68	13 พ.ค. 68	16 มิ.ย. 68			
Fecal Coliform	MPN/100mL	70,000.0	7,900.0	7,900.0	1,100.0	4,900.0	1,100.0		ไม่มีมาตรฐาน	ไม่มีมาตรฐาน
Total Coliform	MPN/100mL	7,900,000.0	790,000.0	140,000.0	79,000.0	28,000.0	24,000.0		ไม่มีมาตรฐาน	ไม่มีมาตรฐาน
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	163*	13.7	5.1	5.3	<2.0	3.2		≤20	≤20
Oil & Grease	mg/L	9	<3	<3	<3	<3	<3		≤20	≤20
pH	-	7.6	7.3	7.4	7.5	7.4	7.4		5.0-9.0	5.5-9.0
Settleable Solid	mL/L/hr	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1		≤0.5	≤0.5
Sulfide	mg/L	<0.5	0.6	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5		≤1	≤1
Total Dissolved Solids	mg/L	456	444	388	152	244	392		(1)	1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.0	6.0	4.7	2.7	1.7	3.7		≤35	≤35
Total Suspended Solids	mg/L	37*	<5	8	<5	6	6		≤30	≤30

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบลอจิสติกส์ จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายจุลเดช วารินทร์ นายภานุพงศ์ โสมวงศ์

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวกนกอร เอนก ทะเบียนเลขที่ : ว-204-ค-0004

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสุวิมล ชัยเรืองวุฒิ ทะเบียนเลขที่ : ว-204-จ-0018

: นายสิทธิโชค จงเงิน ทะเบียนเลขที่ : ว-204-จ-0063

: นางสาวสุรรณี เชื่อมแก้ว

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000

3. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง พ.ศ. 2568

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ อินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ สุขุมวิท ของบริษัท วัน สุขุมวิท 59 จำกัด ปี พ.ศ. 2568 ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์น้ำก่อนการบำบัด และน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณ - บ่อปรับสภาพสมดุล บริเวณบ่อพักน้ำใส และบริเวณ บ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ โดยทำการเก็บตัวอย่าง พารามิเตอร์ที่มาตรการฯ กำหนด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD₅) ของแข็งแขวนลอย (TSS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและ ไขมัน (Fat, Oil & Grease) ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) ทำการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง และเมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับค่า มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน เกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด รายละเอียดผลการเปรียบเทียบดังตารางที่ 3-11 ถึงตารางที่ 3-13 กราฟผลการ เปรียบเทียบแสดงดังรูปที่ 3-3 ถึงรูปที่ 3-5

ตารางที่ 3-11 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล พ.ศ. 2567-2568

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง									
	pH	BOD ₅	TSS	Settleable Solids	TDS	Sulfide	TKN	Oil & Grease	Fecal Coliform	Total Coliform
	-	(mg/L)	(mg/L)	(mL/L/hr)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(MPN/100mL)	(MPN/100mL)
30 ก.ค. 67	7.2	167	62	<0.1	392	2	63.5	13	4,900,000.0	7,900,000.0
13 ส.ค. 67	7.2	185	61	<0.1	352	<0.5	59.6	15	3,300,000.0	4,900,000.0
9 ก.ย. 67	7.2	166	59	<0.1	408	<0.5	61.2	18	1,100,000.0	1,700,000.0
7 ต.ค. 67	7.9	322	74	<0.1	244	<0.5	61.5	13	3,300,000.0	4,900,000.0
11 พ.ย. 67	7.3	166	80	<0.1	272	2.0	59.1	24	1,700,000.0	7,900,000.0
9 ธ.ค. 67	7.7	65.8	46	<0.1	356	0.8	76.8	6	240,000.0	330,000.0
14 ม.ค. 68	7.5	251	84	0.1	292	4	64.1	39	3,300,000.0	4,900,000.0
11 ก.พ. 68	7.4	160	84	<0.1	352	<0.5	48.8	20	1,700,000.0	2,800,000.0
10 มี.ค. 68	7.7	68.2	120	0.6	240	<0.5	49.3	6	790,000.0	35,000,000.0
17 เม.ย. 68	7.8	90.2	188	120	252	1.6	92.0	7	330,000.0	1,100,000.0
13 พ.ค. 68	7.4	192	850	400	288	<0.5	144	<3	1,300,000.0	1,700,000.0
16 มิ.ย. 68	7.6	43.2	206	35	272	<0.5	68.7	6	1,100,000.0	3,300,000.0

ตารางที่ 3-12 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อน้ำใส พ.ศ. 2567-2568

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ที่คุณภาพน้ำทิ้ง									
	pH	BOD ₅	TSS	Settleable Solids	TDS	Sulfide	TKN	Oil & Grease	Fecal Coliform	Total Coliform
	-	(mg/L)	(mg/L)	(mL/L/hr)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(MPN/100mL)	(MPN/100mL)
30 ก.ค. 67	7.2	87*	47*	<0.1	336	4	62.3*	9	4,900,000.0	7,900,000.0
13 ส.ค. 67	7.3	127*	59*	<0.1	344	<0.5	58.1*	19	790,000.0	1,300,000.0
9 ก.ย. 67	7.1	118*	70	<0.1	388	<0.5	56.4*	14	330,000.0	490,000.0
7 ต.ค. 67	8.0	204*	72*	<0.1	260	<0.5	55.6*	9	330,000.0	490,000.0
11 พ.ย. 67	7.3	89.4*	46*	<0.1	204	1.6	55.6*	14	330,000.0	240,000.0
9 ธ.ค. 67	7.6	82.0*	48*	1.5*	364	0.6	68.6*	11	490,000.0	330,000.0
14 ม.ค. 68	7.4	194*	60*	0.2	296	7.2*	57.0*	30*	220,000.0	490,000.0
11 ก.พ. 68	7.3	155*	62*	0.3	308	8.4*	43.8*	14	490,000.0	790,000.0
10 มี.ค. 68	7.6	48.9*	110*	12	328	0.8	52.6*	7	1,100,000.0	4,900,000.0
17 เม.ย. 68	7.8	17.3	35*	<0.1	288	0.8	47.3*	<3	490,000.0	1,100,000.0
13 พ.ค. 68	7.4	14.4	55*	<0.1	316	<0.5	39.9*	<3	240,000.0	240,000.0
16 มิ.ย. 68	7.5	58.2*	282*	60	212	10.1	77.5*	6	240,000.0	330,000.0
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤20	≤30	≤0.5	(1)	≤1	≤35	≤20	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤20	≤30	≤0.5	1,000	≤1	≤35	≤20	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

มาตรฐาน : ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

: ^{2/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: (1) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3-13 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อดักขยะ/บ่อดำรงคุณภาพน้ำ พ.ศ. 2567-2568

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	Settleable Solids (mL/L/hr)	TDS (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
30 ก.ค. 67	5.8	9,375*	6,190*	350*	312	<0.5	81.6*	5,178*	790,000.0	1,300,000.0
13 ส.ค. 67	5.2	25,080*	75,550*	1,000*	1,112*	49*	1,178*	24,560*	2,800,000.0	54,000,000.0
9 ก.ย. 67	5.4	1,575*	415*	18*	428	<0.5	44.1*	5,134*	490,000.0	17,000,000.0
7 ต.ค. 67	5.4	3,705*	3,027*	72*	364	<0.5	94.8*	4,379*	4,900,000.0	7,900,000.0
11 พ.ย. 67	7.4	18.2	14	<0.1	36	0.6	8.1	<3	240,000.0	13,000.0
9 ธ.ค. 67	7.4	5.4	10	<0.1	364	<0.5	5.7	<3	13,000,000.0	33,000.0
14 ม.ค. 68	7.6	163*	37*	<0.1	456	<0.5	12	9	70,000.0	7,900,000.0
11 ก.พ. 68	7.3	13.7	<5	<0.1	444	0.6	6	<3	7,900.0	790,000.0
10 มี.ค. 68	7.4	5.1	8	<0.1	388	<0.5	4.7	<3	7,900.0	140,000.0
17 เม.ย. 68	7.5	5.3	<5	<0.1	152	<0.5	2.7	<3	1,100.0	79,000.0
13 พ.ค. 68	7.4	<2.0	6	<0.1	244	<0.5	1.7	<3	4,900.0	28,000.0
16 มิ.ย. 68	7.4	3.2	6	<0.1	392	<0.5	3.7	<3	1,100.0	24,000.0
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤20	≤30	≤0.5	(1)	≤1	≤35	≤20	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤20	≤30	≤0.5	1,000	≤1	≤35	≤20	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

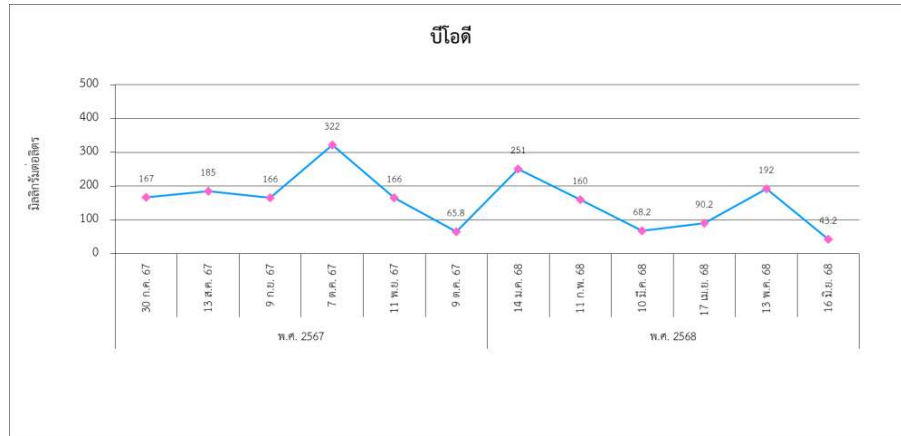
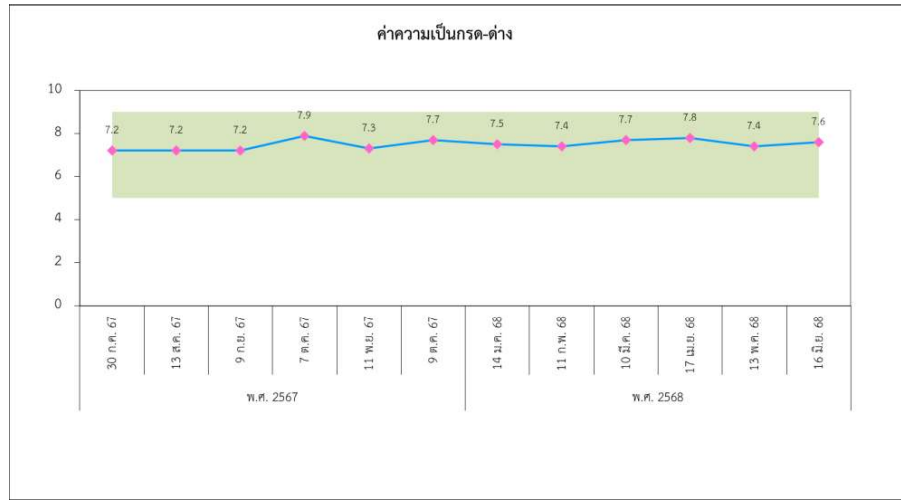
มาตรฐาน : ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

: ^{2/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: (1) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

: ระหว่างเดือน มกราคม ถึง ตุลาคม 2567 ทางโครงการได้เก็บตัวอย่างน้ำบริเวณบ่อพักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ผิดจุด จึงทำให้ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าที่ส่งผิดปกติ ทั้งนี้ทางโครงการจึงเริ่มตรวจวิเคราะห์บริเวณดังกล่าวใหม่ในเดือนพฤศจิกายน 2567 เป็นต้นไป พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด



รูปที่ 3-3 กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล
ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



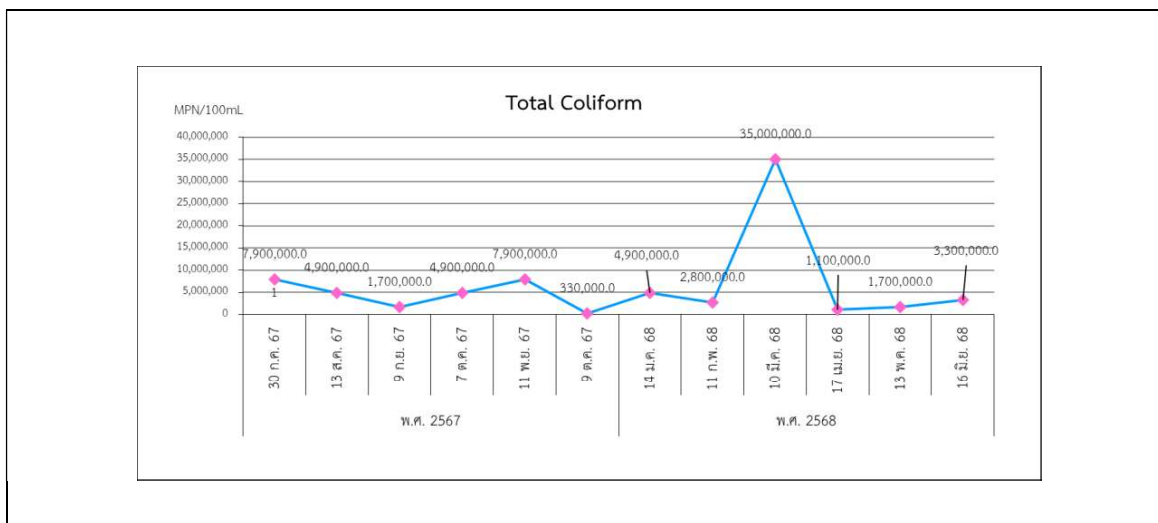
รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

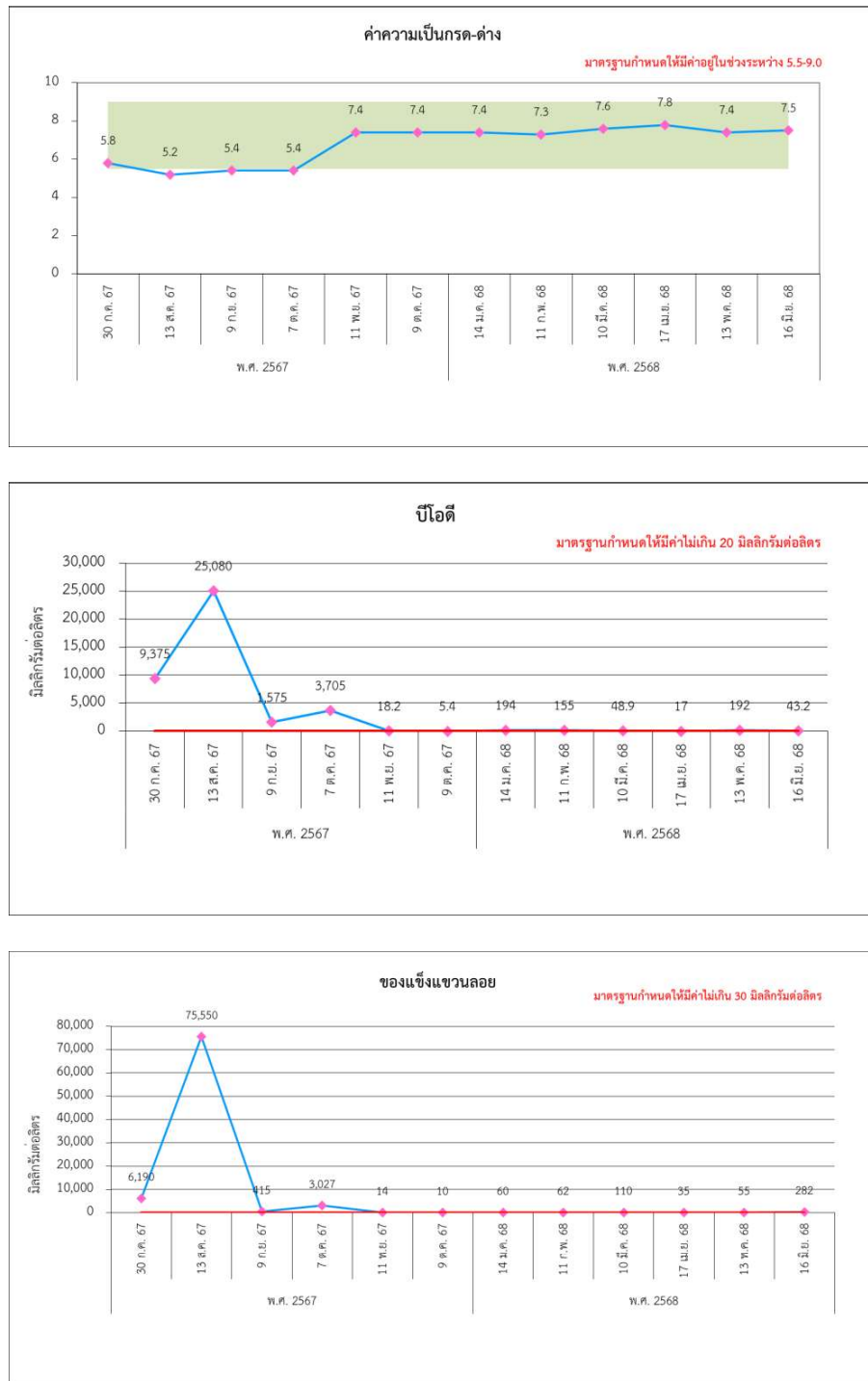


รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

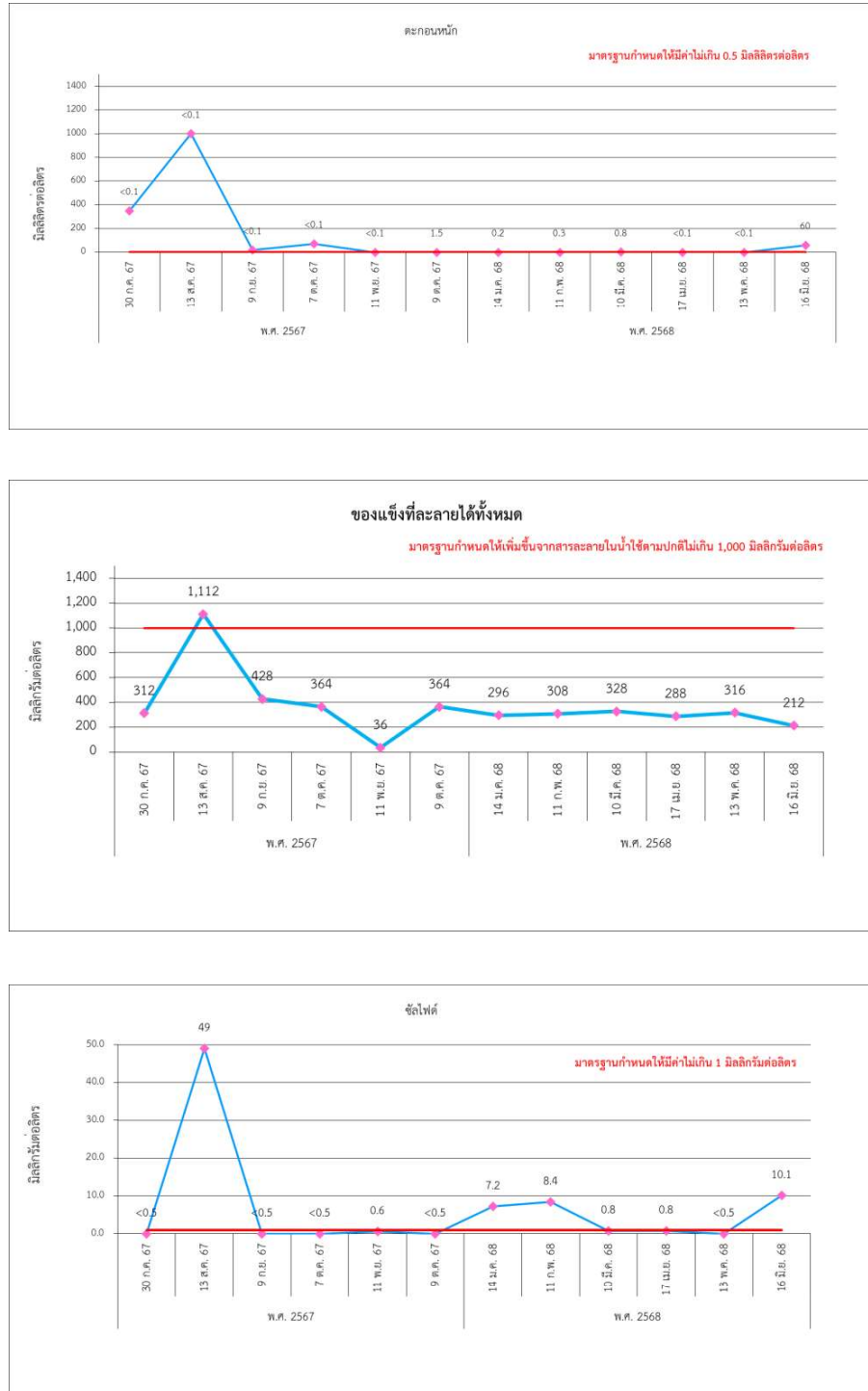


รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล
ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



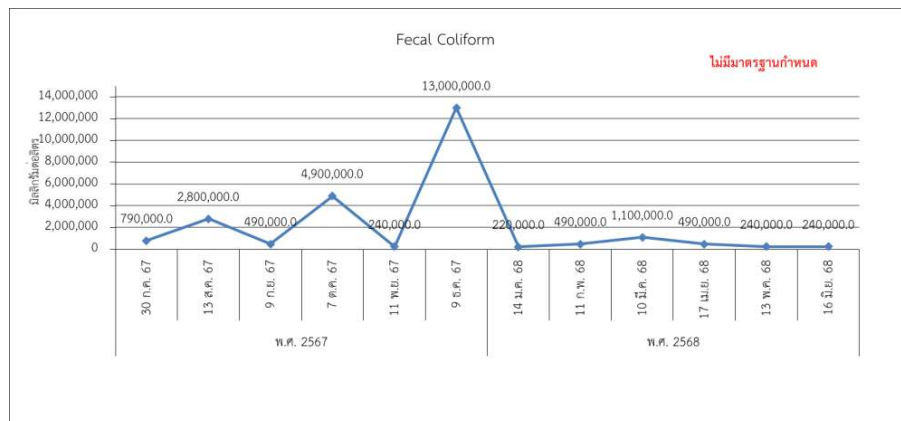
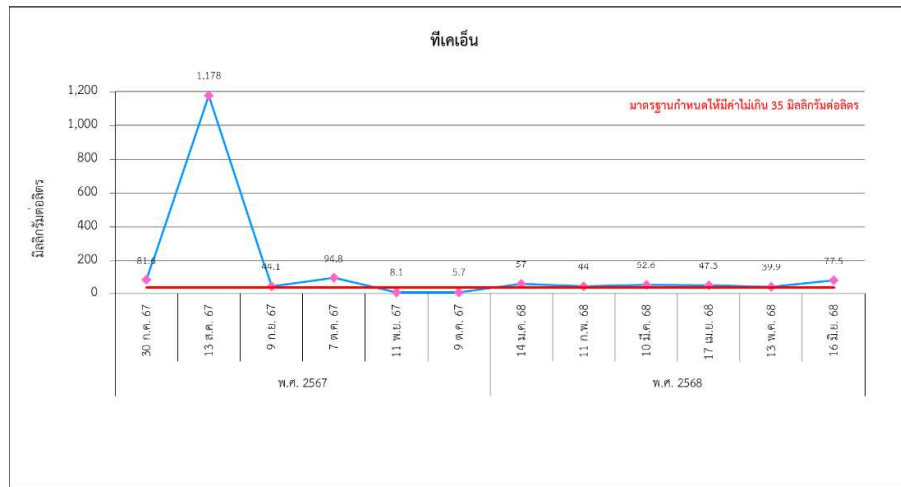
รูปที่ 3-4 กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำใส

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

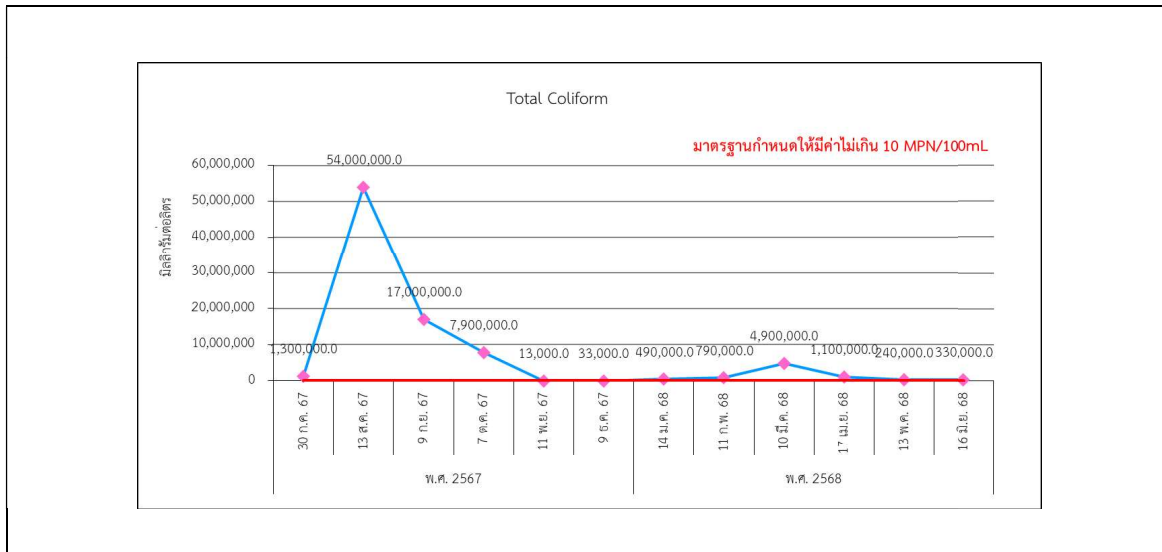


รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำใส

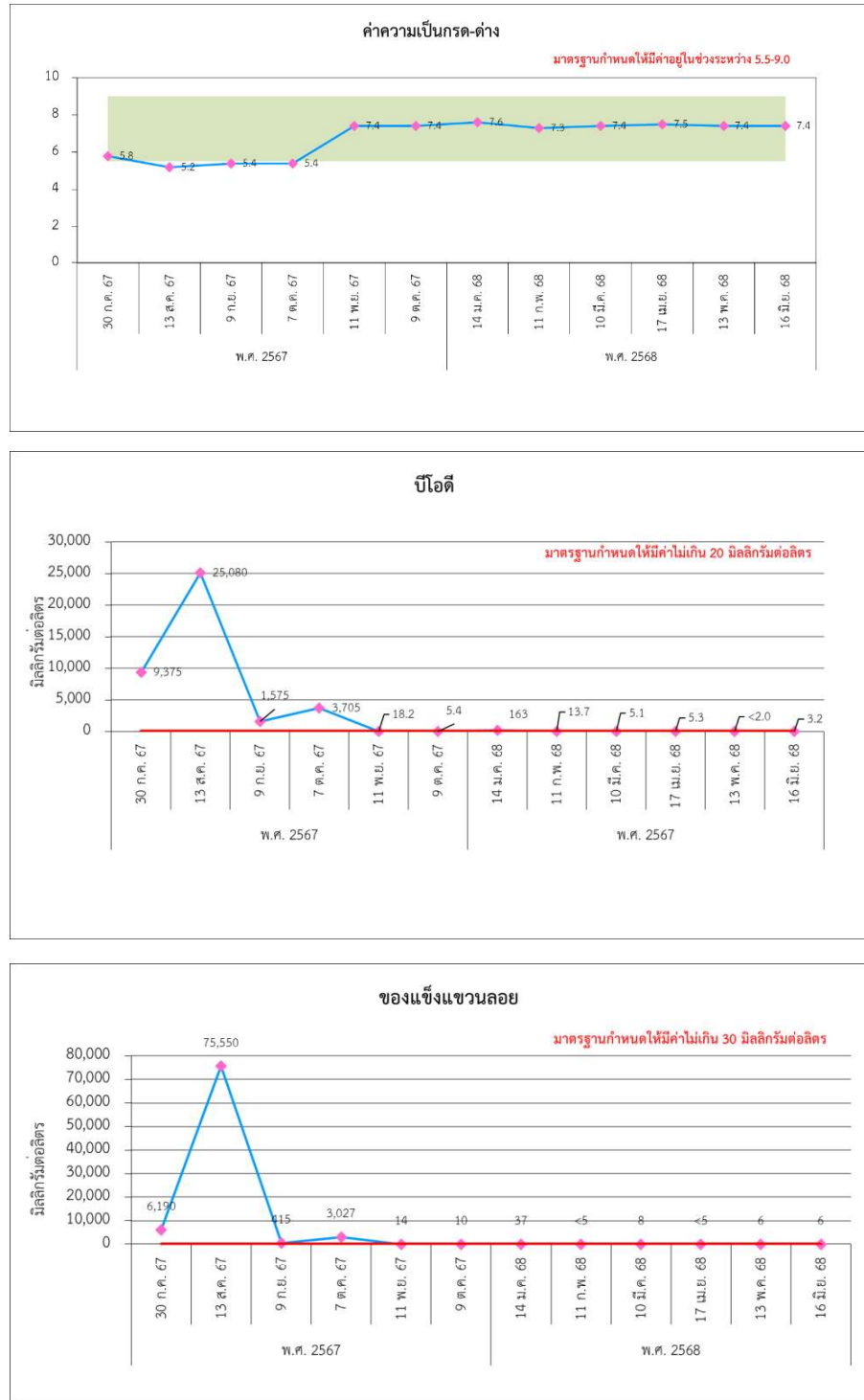
ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อกักน้ำใส
ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568

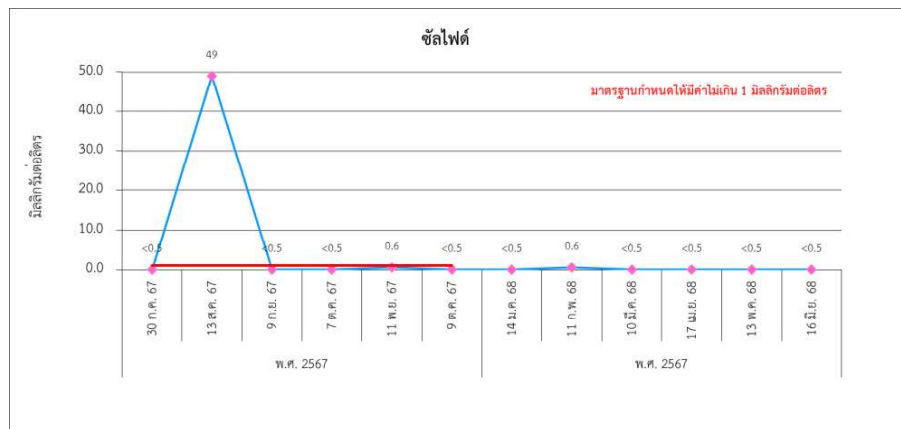
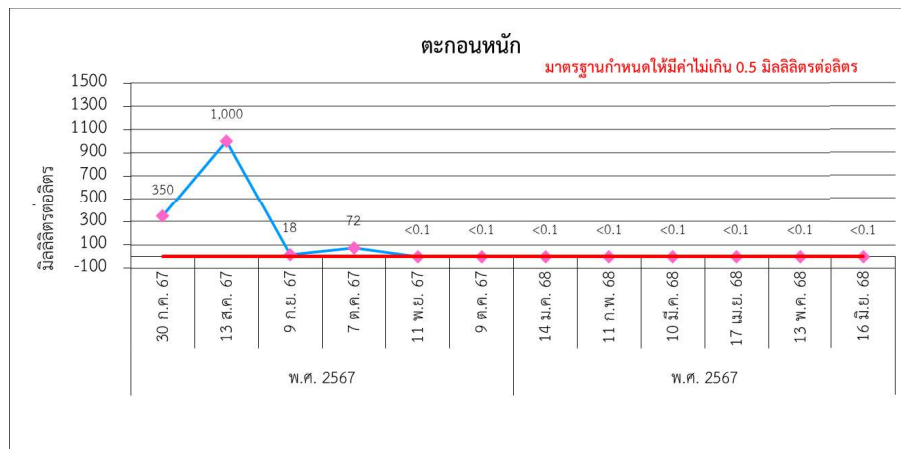


รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำใส
ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-5 กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อดักขยะ/บ่อบรรจุน้ำ

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



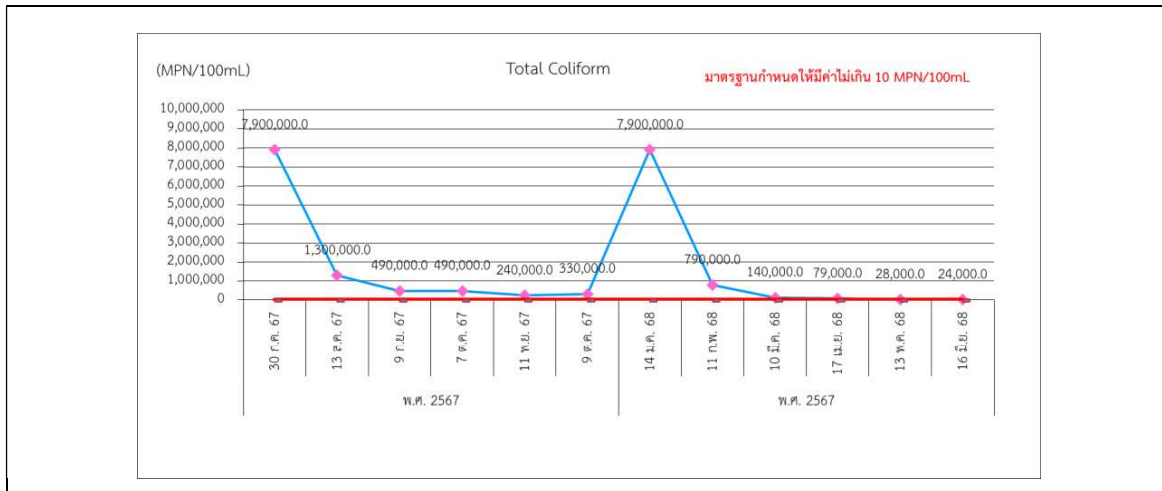
รูปที่ 3-5 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-5 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ

ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568



รูปที่ 3-5 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อดักขยะ/บ่อบำบัดคุณภาพน้ำ
ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568